



REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA COMUNE DI MARTIGNACCO

S.R. 464 "LAVORI DI ADEGUAMENTO INTERSEZIONE A RASO ED ELIMINAZIONE IMPIANTO SEMAFORICO AL KM 43+350"

CUP: CIG: Codice progetto 0 7 3 1

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Codice elaborato

PFTE R 09

Scala

Emissione

Data 27.06.2025

Redatto StN

Controllato A.N.

Approvato A.N.

Titolo elaborato

Piano particellare di esproprio

Nome file

731-PFTE CRT Relazioni.dwg

Firme

PROGETTISTA

Dott. Ing. Alberto Novarin

COMMITTENTE:



Documento sottoscritto digitalmente

Stampa conforme all'elaborato firmato digitalmente

Rev.	Data	Redatto	Controllato	Approvato	Oggetto revisione
01					
02					
03					
04					
05					



Studio Novarin s.a.s.

via Daniele Manin, 10 - 33100 Udine - ☎ 0432 421013 - ✉ studio@novarin.net

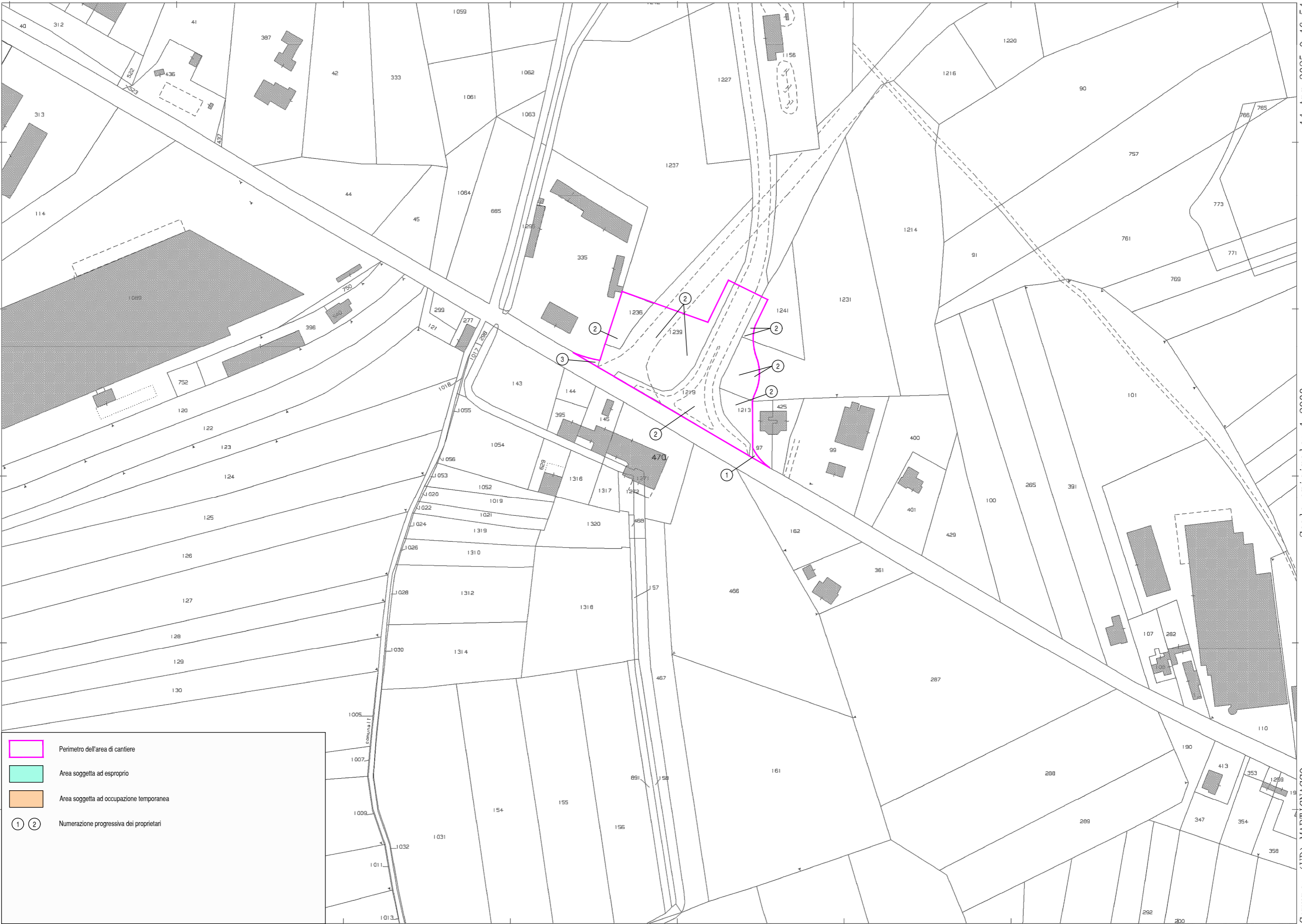
IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTREMENTI PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO DELLO STUDIO NOVARIN. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARA' PUNITO A NORMA DI LEGGE
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF STUDIO NOVARIN. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW

numero progressivo	proprietari	COMUNE CENSUARIO: MARTIGNACCO																				IMPOSTA DI REGISTRO (€)		
		Proprietario							coltura				unità immobiliare				superficie di esproprio presunta (mq)	superficie di occupazione temporanea presunta (mq)	Indennità di esproprio unitaria (€/mq)	Durata occupazione temporanea (anni)	Indennità di esproprio (€)		Indennità di occupazione temporanea (€)	
		nome	luogo di nascita	data di nascita	%	foglio	numero	porz.	qualità	classe	sup. tot. (mq)	reddito dominicale	reddito agrario	cat.	cl.	sub.								rendita (euro)
1	1	GIORDANO ROBERTO	UDINE	21/03/56	proprietà 1/1	18	97		ente urbano		490			A/2 C/6	1 3	1 2	790,18 69,720	25,00		90,00	1	2 250,00	0,00	1500
2	2	C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1213		ente urbano		413			F/1				413,00		25,00	1	10 325,00	0,00	1500
3		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1231		seminativo	1	7 638	84,81	39,48					400,00	180,00	25,00	1	10 000,00	375,00	
4		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1241		seminativo	1	1 313	14,58	6,78					10,00	120,00	25,00	1	250,00	250,00	
5		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1219		ente urbano		5 597			F/1				2 290,00		25,00	1	57 250,00	0,00	
6		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1239		ente urbano		3 968			F/1				1 070,00	1 130,00	3,50	1	3 745,00	329,58	
7		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1236		seminativo	1	468	5,20	2,42					0,00	468,00	3,50	1	0,00	136,50	
8	3	PANZANINI ATTILIO	UDINE	01/07/1957		18	335		ente urbano		6 220			C/6 C/6 A/2 A72 C/7 C/7 D/7	2 2 2 2 U U	9 10 11 12 13 14 15	254,51 254,51 929,62 981,27 125,81 117,13 2206,00	30,00		70,00	1	2 100,00	0,00	1500
TOTALE SUPERFICIE DI ESPROPRIO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (MQ)																		4 238,00	1 898,00			85 920,00 €	1 091,08 €	4 500,00 €
																					totale		91 511,08 €	
																					+ oneri (10%)		9 151,11 €	
																					totale generale		100 662,19 €	

N.B.: i valori di indennità di esproprio per le particelle catastali comprese nel PRPC corrispondono ai valori ILIA della zona H



N=-2400



N=2400

Perimetro dell'area di cantiere

Area soggetta ad esproprio

Area soggetta ad occupazione temporanea

① ②

Numerazione progressiva dei proprietari

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: POLESELLO GIOVANNI BATTISTA

CODICE FISCALE: PLSGNN63H21L483H

DATA FIRMA: 21/07/2025 12:44:20

IMPRONTA: 2259F195C8C21A97B7A5BE2A52698CBF0D1DCC340C98F0E985F2A6AEFC4878CB
0D1DCC340C98F0E985F2A6AEFC4878CB731E90E30E96B7D01ACA138047828E92
731E90E30E96B7D01ACA138047828E9226D51CE44D7BED64BF5BFBB1990C5181
26D51CE44D7BED64BF5BFBB1990C5181E5F7B1767312D4AC5AA00D94934D80BC