



REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA

COMUNE DI MARTIGNACCO

S.R. 464 "LAVORI DI ADEGUAMENTO INTERSEZIONE A RASO ED ELIMINAZIONE IMPIANTO SEMAFORICO AL KM 43+350"

CUP: | CIG: | Codice progetto 0 | 7 | 3 | 1

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA

Codice elaborato		
PFTE	R	09
Scala		
Emissione		
Data	27.06.2025	
Redatto	StN	
Controllato	A.N.	
Approvato	A.N.	

Titolo elaborato	
Piano particolare di esproprio	
Nome file	731-PFTE CRT Relazioni.dwg

Firme					
PROGETTISTA			COMMITTENTE:		
Dott. Ing. Alberto Novarin			 FRIULI VENEZIA GIULIA STRADE SPA		
Documento sottoscritto digitalmente Stampa conforme all'elaborato firmato digitalmente					

Rev.	Data	Redatto	Controllato	Approvato	Oggetto revisione
01					
02					
03					
04					
05					



Studio Novarin s.a.s.

via Daniele Manin, 10 - 33100 Udine -  0432 421013 -  studio@novarin.net

IL PRESENTE DOCUMENTO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O ALTRIMENTI PUBBLICATO, IN TUTTO O IN PARTE, SENZA IL CONSENSO DELLO STUDIO NOVARIN. OGNI UTILIZZO NON AUTORIZZATO SARÀ PUNITO A NORMA DI LEGGE
THIS DOCUMENT MAY NOT BE COPIED, REPRODUCED OR PUBLISHED, EITHER IN PART OR IN ITS ENTIRETY, WITHOUT THE WRITTEN PERMISSION OF STUDIO NOVARIN. UNAUTHORIZED USE WILL BE PROSECUTED BY LAW

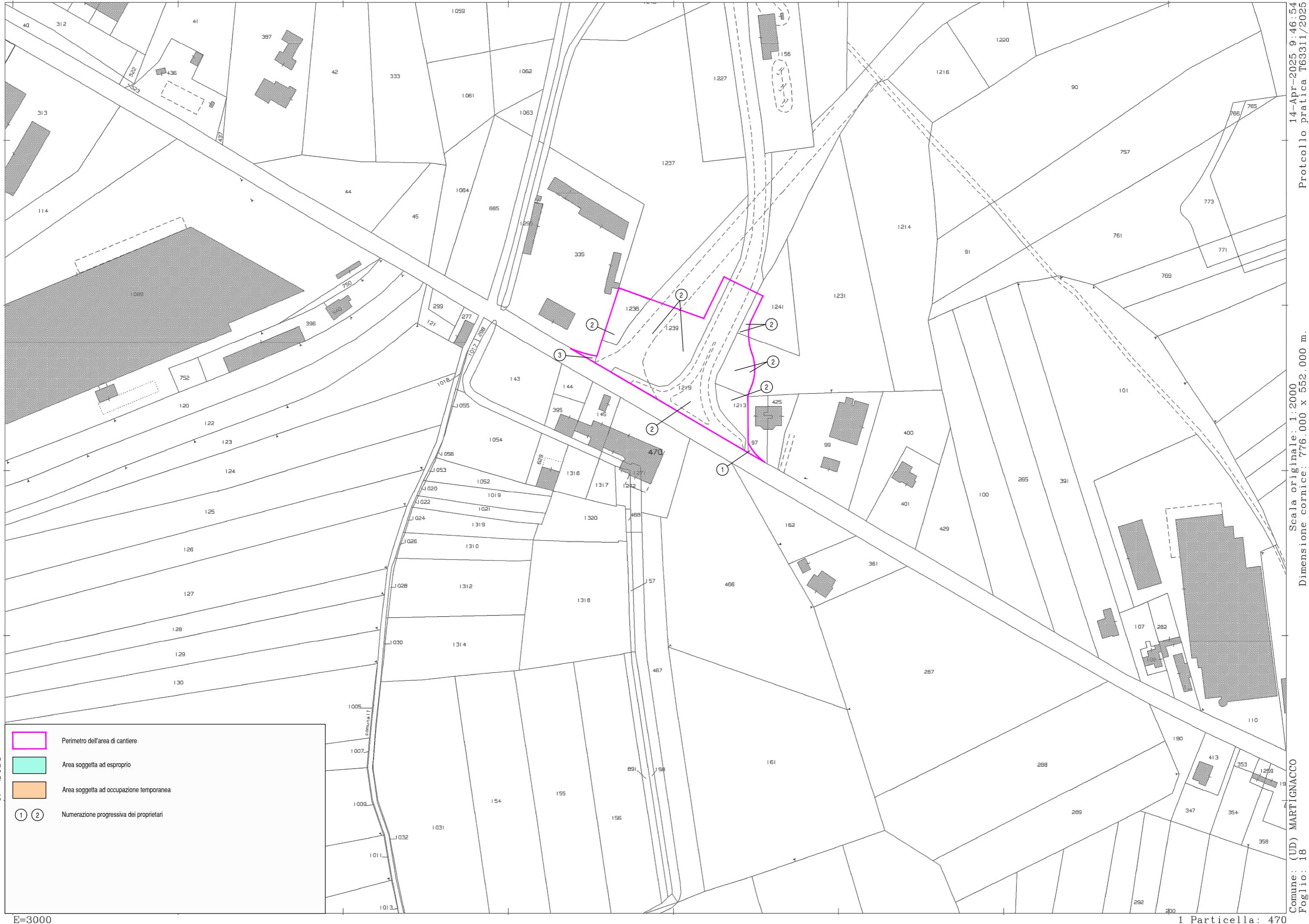
numero progressivo	proprietari	COMUNE CENSUARIO: MARTIGNACCO																			IMPOSTA DI REGISTRO (€)				
		Proprietario							coltura				unità immobiliare				superficie di esproprio presunta (mq)	superficie di occupazione temporanea presunta (mq)	Indennità di esproprio unitaria (€/mq)	Durata occupazione temporanea (anni)	Indennità di esproprio (€)	Indennità di occupazione temporanea (€)			
		nome	luogo di nascita	data di nascita	%	foglio	numero	porz.	qualità	classe	sup. tot. (mq)	reddito dominicale	reddito agrario	cat.	cl.	sub.	rendita (euro)								
1	1	GIORDANO ROBERTO	UDINE	21/03/56	proprietà 1/1	18	97		ente urbano		490			A/2	1	1	790,18	25,00		90,00	1	2 250,00	0,00	1500	
2	2	C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1213		ente urbano		413			C/6	3	2	69,720							1500	
3		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1231		seminativo	1	7 638	84,81	39,48					413,00		25,00	1	10 325,00	0,00		
4		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1241		seminativo	1	1 313	14,58	6,78					400,00	180,00	25,00	1	10 000,00	375,00		
5		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1219		ente urbano		5 597			F/1				10,00	120,00	25,00	1	250,00	250,00		
6		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1239		ente urbano		3 968			F/1				2 290,00		25,00	1	57 250,00	0,00		
7		C.C.C.A. SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MARTIGNACCO (UD)			proprietà 1/1	18	1236		seminativo	1	468	5,20	2,42					1 070,00	1 130,00	3,50	1	3 745,00	329,58		
8	3	PANZANINI ATILIO	UDINE	01/07/1957		18	335		ente urbano		6 220			C/6	2	9	254,51	30,00		70,00	1	2 100,00	0,00	1500	
														C/6	2	10	254,51								
														A/2	2	11	929,62								
														A72	2	12	981,27								
														C/7	U	13	125,81								
														C/7	U	14	117,13								
														D/7	15		2206,00								
TOTALE SUPERFICIE DI ESOPROPRI E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (MQ)															4 238,00	1 898,00			85 920,00 €	1 091,08 €	4 500,00 €				
																		totale	91 511,08 €						
																		+ oneri (10%)	9 151,11 €						
																			totale generale						
																				100 662,19 €					

N.B.: i valori di indennità di esproprio per le particelle catastali comprese nel PRPC corrispondono ai valori ILIA della zona H.



Protocollo pratica T63311/2025 14-Apr-2025 9:46:54

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 m.



Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: POLESELLO GIOVANNI BATTISTA

CODICE FISCALE: PLSCNN63H21L483H

DATA FIRMA: 21/07/2025 12:44:20

IMPRONTA: 2259F195C8C21A97B7A5BE2A52698CBF0D1DCC340C98F0E985F2A6AEFC4878CB
0D1DCC340C98F0E985F2A6AEFC4878CB731E90E30E96B7D01ACA138047828E92
731E90E30E96B7D01ACA138047828E9226D51CE44D7BED64BF5BFBB1990C5181
26D51CE44D7BED64BF5BFBB1990C5181E5F7B1767312D4AC5AA00D94934D80BC